

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 1 de 21

CONTRATO NÚMERO: 1.120.70-19-13-16680 **FECHA:** 18 de noviembre 2025

CONTRATANTE: Departamento del Valle del Cauca.

DEPENDENCIA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

CONTRATISTA: JHOAN SEBASTIAN ORTIZ MONCADA

VALOR INICIAL: OCHO MILLONES DE PESOS \$ 8.000.000

Disponibilidad y Registro presupuestal: CDP No. 5500006640 RPC No. 5300094906

Apropiación Presupuestal: 12100/1158/2-320202008/2714001020010000/PI27-102460/1/2/01/08:
ICLD/UNID ADM ESPC CATAST/Servicios prestados/Centro de Inteligencia Te/REALIZAR LA
DIFUSION

ELEMENTO PEP: PI27-102460/1/2/01/08 Realizar la difusión de los procesos catastrales de los
municipios de la jurisdicción

PROYECTO: PI27-102460 - FORTALECIMIENTO DEL SERVICIO PÚBLICO CATASTRAL CON
ENFOQUE MULTIPROPÓSITO DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.
VALLE DEL CAUCA.

12100/1158/2-320202008/2714001020010000/PI27-102460/1/2/01/08

Disponibilidad y Registro presupuestal: CDP No. 5500006703 RPC No. 5600094907

Apropiación Presupuestal: 13111109/1158/2-320202008/2714001020010000/PI27-
102460/1/2/01/15: ICLD/UNID ADM ESPC CATAST/Servicios prestados/Centro de Inteligencia
Te/REALIZAR LA DIFUSION

ELEMENTO PEP: PI27-102460/1/2/01/15 Realizar la difusión de los procesos catastrales de los
municipios de la jurisdicción

PROYECTO: PI27-102460 - FORTALECIMIENTO DEL SERVICIO PÚBLICO CATASTRAL CON
ENFOQUE MULTIPROPÓSITO DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.
VALLE DEL CAUCA.

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 2 de 21

13111109/1158/2-320202008/2714001020010000/PI27-102460/1/2/01/15

PLAZO: A partir de la fecha que la entidad inicio la ejecución del contrato dentro del sistema electrónico de contratación pública (secop ii), hasta el 31 de **DIEMBRE** de 2025.

SUPERVISOR: LIA PATRICIA PEREZ CARMONA

OBJETO: Prestar servicios profesionales en la Unidad Administrativa Especial de Catastro en desarrollo del proyecto "Fortalecimiento del servicio público catastral con enfoque multipropósito de la Unidad Administrativa Especial de Catastro. Valle del Cauca".

Los suscritos LIA PATRICIA PEREZ CARMONA, identificado con cédula de ciudadanía número 1.072.523.299, actuando como **SUPERVISOR**, y JHOAN SEBASTIAN ORTIZ MONCADA portador de la cédula de ciudadanía 1006.362.257, obrando como **CONTRATISTA**, nos reunimos en la instalación de la Unidad Administrativa Especial De Catastro, con el objetivo de suscribir el acta final de cumplimiento de ejecución del contrato.

Que en cumplimiento del objeto contractual se establecieron las obligaciones a cargo del Contratista los cuales se determinaron en:

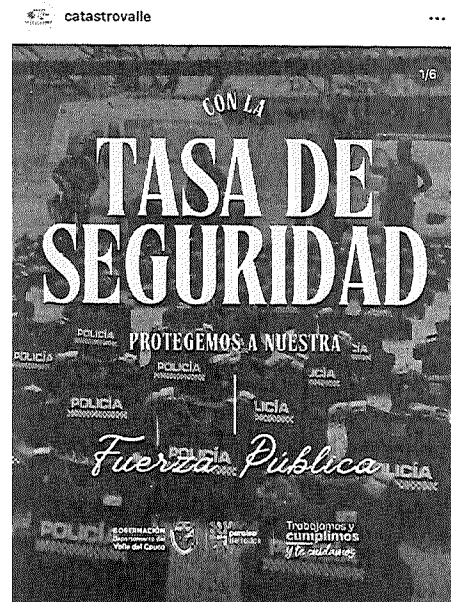
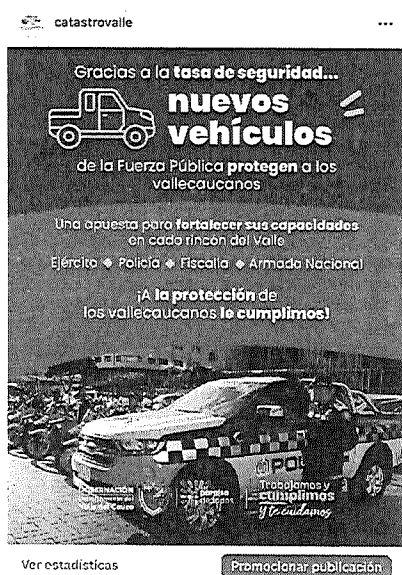
1. Crear material educativo del paso a paso para que los usuarios realicen trámites catastrales a través de la sede electrónica de la gobernación del valle del cauca.
2. Apoyar en el cargue de notificaciones por aviso en el micrositio de la Unidad Administrativa Especial de Catastro
3. Realizar y actualizar el micrositio web de la UAEC con noticias de interés general
4. Realizar pruebas del micrositio web con el plan piloto de tramites catastrales virtuales.
5. Verificar que el micro sitio web sea coherente con la marca y la entidad visual de la UAEC.
6. Mantener una estrategia de comunicación interna para asegurar que los servidores estén informados y comprometidos con los objetivos de la UAEC.
7. Realizar piezas graficas de fechas especiales y representativas del Departamento del Valle del Cauca
8. Brindar apoyo en el seguimiento semanal de las PQRS, que se encuentren por fuera de los tiempos de respuesta.
9. Brindar apoyo en el diligenciamiento el cuadro de seguimiento de las solicitudes asignadas al equipo técnico y jurídico de la UAEC.
10. Las demás que sean asignadas por el supervisor del contrato, inherentes a la naturaleza de este.

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 3 de 21

Actividades mes de noviembre de 2025.

Actividades realizadas:

1. Creé material educativo del paso a paso para que los usuarios realicen trámites catastrales a través de la sede electrónica de la gobernación del valle del cauca.



Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 4 de 21

2. Apoyé en el cargué de notificaciones por aviso en el micrositio de la Unidad Administrativa Especial de Catastro

Listado de Subcategorías

9. Notificaciones Septiembre 2025

Contiene Notificaciones Septiembre 2025

8. Notificaciones Agosto 2025

Contiene Notificaciones Agosto 2025

7. Notificaciones Julio 2025

[Inicio](#) > [Documentos](#) > [Notificaciones por Aviso](#)

Notificaciones por Aviso

[Ir a categorías](#)
[Ayuda](#)
[Compartir](#)
[Buscar](#)

Listado de Subcategorías

[Notificaciones 2024](#)

Notificaciones 2024

[Notificaciones 2025](#)

Notificaciones 2025

Número de visitas a esta página 1273



Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 5 de 21

- Realicé y actualizar el micrositio web de la UAEC con actualización de trámites y productos de la UAEC.

Noticias

Eventos



TRÁMITES CATASTRALES EN SEDE ELECTRÓNICA

JORNADA DE ORIENTACIÓN CIUDADANA

¡Participe y conozca cómo realizar sus trámites de manera rápida, fácil y digital!

MIÉRCOLES 27 DE AGOSTO

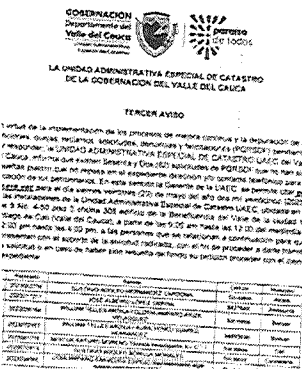
Horario: 8:00 a.m. - 1:00 p.m.

Lugar: Auditorio Municipal de Aguila

Aug 27 de 2025

JORNADA DE ORIENTACION...

JORNADA DE ORIENTACION CIUDADANA



LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DE LA GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA

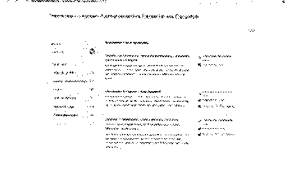
TERCER AVISO

En virtud de la implementación de los procesos de modernización y la optimización de la atención ciudadana, se informa a todas las personas relacionadas con el proceso de actualización catastral, que a partir del día 12 de mayo de 2025, se citará por tercera vez a todas las personas relacionadas en el documento adjunto para...

May 12 de 2025

TERCER AVISO CITACIÓN

Se cita por tercera vez a todas las personas relacionadas en el documento adjunto para...



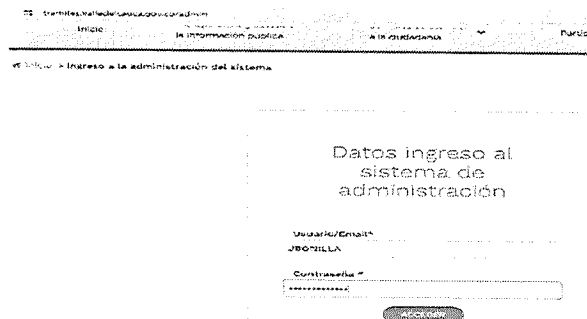
Apr 04 de 2025

Buenas Noticias para los Vallecaucanos: ¡Trámit...

Desde la Unidad Administrativa Especial de Catastro, hemos implementado la sede...

Paso a paso tramite Revisión de Avalúo Catastral (Analista)

- Ingrese al link <https://tramites.valledelcauca.gov.co/admin> correspondiente a la administración del sistema de tramites de la Gobernación del Valle:
- Registre los datos de usuario y contraseña y haga clic en el botón "ACCEDER":



Inicio | LA INFORMACIÓN PÚBLICA | A LA CIUDADANÍA | PUBLICA

Inicio > Ingreso a la administración del sistema

Datos ingreso al sistema de administración

Usuario/Email*
JBO@VILLA

Contraseña *

ACCEDER

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 6 de 21

- Realicé pruebas del micrositio web con el plan piloto de tramites y productos catastrales virtuales.

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Listado de trámites y servicios - uaec

Listado de trámites y servicios - uaec

Metadatos > Nuevo trámite

Página 1 de 5 - 21 Resultados

Filtrar

No	ID	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Catastral Rural	   
2	135	Carta Catastral Urbana	   
3	149	Certificado Avalúo Catastral	   
4	150	Certificado Catastral Especial	   
5	151	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	   
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	   

 0.21 MB	Nombre	2025_2025_M15_00022.pdf
	Descripción	2025_2025_M15_00022
	Categoría	9. Notificaciones Septiembre 2025
	Tipo de documento	PDF
	Fechas	Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025
 0.16 MB	Descargas:	1
	Visualizaciones:	2
	Nombre	2025_2024042885_A_M13_00275.pdf
	Descripción	2025_2024042885_A_M13_00275
	Categoría	9. Notificaciones Septiembre 2025
	Tipo de documento	PDF
	Fechas	Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025
	Descargas:	1
	Visualizaciones:	2

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 7 de 21

5. Verifiqué que el micro sitio web sea coherente con la marca y la entidad visual de la UAEC.

Inicio > Contratación > Formularios Ejecución de obra > Gestión de Formularios

Gestión de Formularios

Mostrar: 10 registros

Último de Formularios

Id	Nombre	Fecha de inicio	Fecha de finalización	Tipo	Modificar	Eliminar
164	Mutación de Primera – Cambio de propietario, poseedor u ocupante	16/06/2024		Feedback		
174	Carta Catastral Rural	16/06/2024		Feedback		
165	Mutación de Quinta – Incorporación de mejora en terreno ajeno	16/06/2024		Feedback		
161	Corrección de Forma y Área Catastral	16/06/2024		Feedback		
162	Mutación de Cuarta – Autoestimación del Avalúo Catastral	16/06/2024		Feedback		
166	Mutación de Cuarta – Incorporación de predio anexo	16/06/2024		Feedback		
170	Rectificación o complementación de la información – Impacto Catastral	16/06/2024		Feedback		
167	Mutación de Segunda – Englobe o Desenglobe	16/06/2024		Feedback		
168	Mutación de Segunda – Incorporación, reformas, adiciones y adarates de Propiedad Horizontal	16/06/2024		Feedback		
169	Mutación de Tercera – Incorporación de construcción y/o cambios en el destino urbanístico	16/06/2024		Feedback		

Mostrando registros del 1 al 10 de un total de 21 registros

Anterior 1 2 3 Siguiente

NEXURA PLATFORM

Inicio > Trámites > Unidad de comunidades > Unidad de trámites y servicios > Actualizar trámite

Actualizar trámite

Asesor | Eliminar trámite

Información general | Configuración de trámite por etapas

Información de la gestión

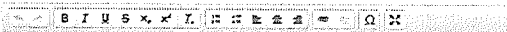
Estado * Activo

Comunidad * uacc

IUT * unidad urbanística de barrio

Metatags * Metatags

Nombre * Englobe o Desenglobe el Incorporación, reformas, adiciones y adarates de Propiedad Horizontal - Mutación de Segunda

Descripción * 
Modificaciones que ocurran en los linderos de los predios, por agregación o

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 8 de 21

6. Mantuve una estrategia de comunicación interna para asegurar que los servidores estén informados y comprometidos con los objetivos de la UAEC.

valleavanza.com/pagosonline/

Pagos en Línea

Entendemos que cada trámite es único. Por eso, en Valleavanza te ofrecemos dos opciones de pago flexibles para adaptarnos a tus necesidades:

Monto Fijo

- **Ideal para:** Trámites con costos preestablecidos y conocidos.
- **Ventajas:** Rapidez y simplicidad. El valor a pagar se muestra de inmediato sin necesidad de cálculos adicionales.
- **¿Cuándo usarlo?** Cuando conoces el costo exacto del trámite que vas a realizar.



Monto Liquidación

- **Ideal para:** Trámites cuyos costos varían según características específicas de cada estudio.
- **Ventajas:** Precisión y transparencia. El sistema calcula automáticamente el valor exacto a pagar, garantizando que no haya sobrepagos ni pagos insuficientes.
- **¿Cuándo usarlo?** Cuando el costo del trámite depende de factores variables que deben ser evaluados por el sistema.



ADQUIRIR CERTIFICADO

Compra online tu Certificado

PASO 2

Certificado de avalúo catastral

Llene los siguientes datos solicitados

sebastian	ortiz
sebasti9n.ortiz@gmail.com	sebasti9n.ortiz@gmail.com
3153239174	Cedula de ciudadanía ▼
1006362257	
01050000012300070000000000	

- ☒ Autorizo las políticas de privacidad
☒ Acepto el tratamiento de mis datos personales

☐ No soy un robot

No existe este interesado en nuestro sistema

Nota: Certificado avalúo catastral.

Verificar datos

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 9 de 21

7. Realicé piezas graficas de fechas especiales y representativas del Departamento del Valle del Cauca



Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 10 de 21

8. Brindé apoyo en la construcción de los productos en la sede electrónica, que se encuentren por fuera de los tiempos de respuesta.

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Listado de comunidades > Listado de trámites y servicios - uaec

Listado de trámites y servicios - uaec

Metatags: + Nuevo trámite
Página 1 de 3 - 21 Resultados

Filtrar

No	Id	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Cabecera Rural	   
2	135	Carta Catastral Urbana	   
3	149	Certificado Avalio Catastral	   
4	150	Certificado Catastral Especial	   
5	151	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	   
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	   

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Listado de comunidades > Listado de trámites y servicios > Actualizar trámite

Actualizar trámite

Ayuda Eliminar trámite

Información general Configuración de trámite por etapas

Información de la gestión

Estado * Activo

Comunidad * uaec

IUT a través de la oficina de Trámites

Metatags % Metatags

Nombre * Engaño o Desengañar el Interpretación, reformas, adiciones y aclaraciones en Propiedad Horizontal - Registro de Segunda

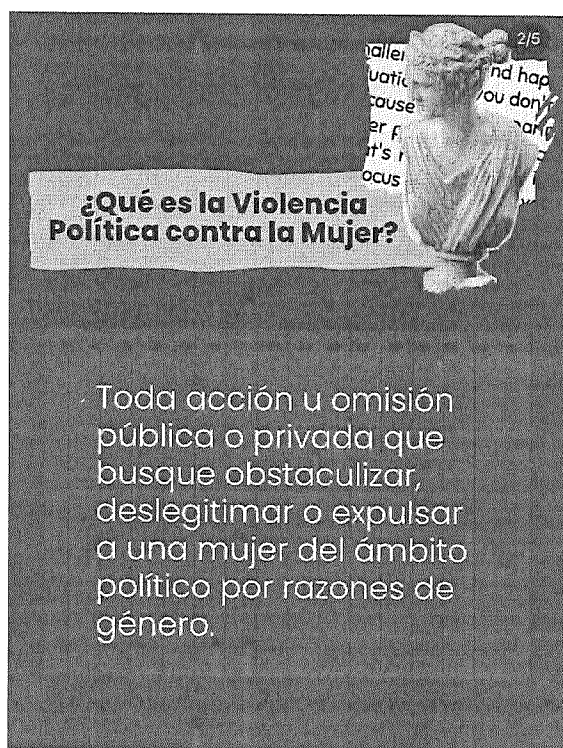
Descripción * 
Modificaciones que ocurran en los linderos de los predios, por agregación o

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 12 de 21

Actividades mes de diciembre de 2025.

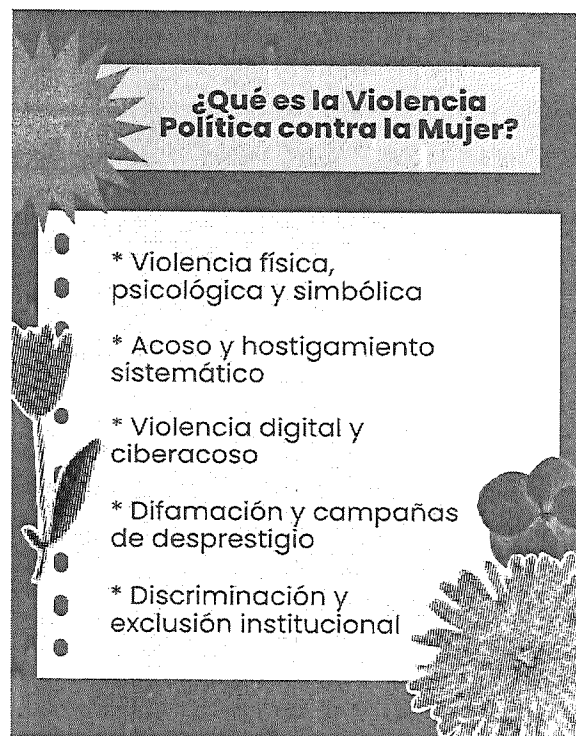
Actividades realizadas:

10. Creé material educativo del paso a paso para que los usuarios realicen trámites catastrales a través de la sede electrónica de la gobernación del valle del cauca.



[Ver estadísticas](#)

[Promocionar publicación](#)



[Ver estadísticas](#)

[Promocionar publicación](#)

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 13 de 21

11. Apoyé en el cargué de notificaciones por aviso en el micrositio de la Unidad Administrativa Especial de Catastro

Inicio > Documentos > Notificaciones por Aviso

Notificaciones por Aviso

[Ir a categorías](#) [Ayuda](#) [Compartir](#) [Buscar](#)

Listado de Subcategorías

Notificaciones 2024

Notificaciones 2024

Notificaciones 2025

Notificaciones 2025

Número de visitas a esta página 1273



Listado de Subcategorías

9. Notificaciones Septiembre 2025

Contiene Notificaciones Septiembre 2025

8. Notificaciones Agosto 2025

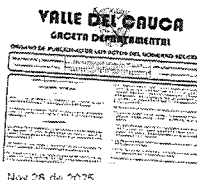
Contiene Notificaciones Agosto 2025

7. Notificaciones Julio 2025

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN		Código: FO-M9-P2-18
	ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO		Versión: 02
			Fecha de Aprobación: 17/06/2019
			Página 14 de 21

12. Realicé y actualizar el microsítio web de la UAEC con actualización de trasmites y productos de la UAEC.

Noticias



Nov 26 de 2025

7135 Gaceta del 28 de Noviembre de 2025

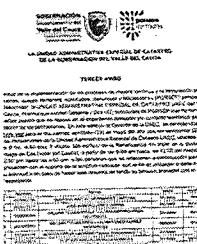
La Resolución 029 del 28 de noviembre de 2025 suspende los sistemas y términos de...



Aug 27 de 2025

JORNADA DE ORIENTACION...

JORNADA DE ORIENTACION CIUDADANA



May 12 de 2025

TERCER AVISO CITACIÓN

Se cita por tercera vez a todas las personas relacionadas en el documento adjunto para...

Eventos

Entes de Control

Información de Interés

Normatividad

Contratación

Convocatorias

Trámites y Productos Catastrales

Servicios

Notificaciones por Aviso

Notificaciones por Aviso



0.21 MB

Nombre

2025_2025_M15_00022.pdf

Descripción

2025_2025_M15_00022

Categoría

9. Notificaciones Septiembre 2025

Tipo de documento

PDF

Fechas

Expedición: 16/09/2025 | Publicación: 08/10/2025

Descargas: 1

Visualizaciones: 2



0.16 MB

Nombre

2025_2024042885_A_M13_00275.pdf

Descripción

2025_2024042885_A_M13_00275

Categoría

9. Notificaciones Septiembre 2025

Tipo de documento

PDF

Fechas

Expedición: 16/09/2025 | Publicación: 08/10/2025

Descargas: 1

Visualizaciones: 2

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 15 de 21

13. Realicé pruebas del micrositio web con el plan piloto de trámites y productos catastrales virtuales.











[Inicio](#) > [Trámites](#) > [Listado de formularios](#) > [Listado de trámites y servicios - uaec](#)

Listado de trámites y servicios - uaec

[Mensaje](#)
[Nuevo trámite](#)

Página 1 de 3 - 21 Resultados

No.	Id	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Catastral Rural	   
2	135	Carta Catastral Urbana	   
3	140	Certificado Avalúo Catastral	   
4	160	Certificado Catastral Especial	   
5	151	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	   
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	   

[Inicio](#) > [Comunidades](#) > [Formularios Disruptivos de uaec](#) > [Gestión de Formularios](#)

Gestión de Formularios

[Nuevo Formulario](#)
[Metatag](#)

Mostrar 10 registros

Buscar:

Listado de Formularios

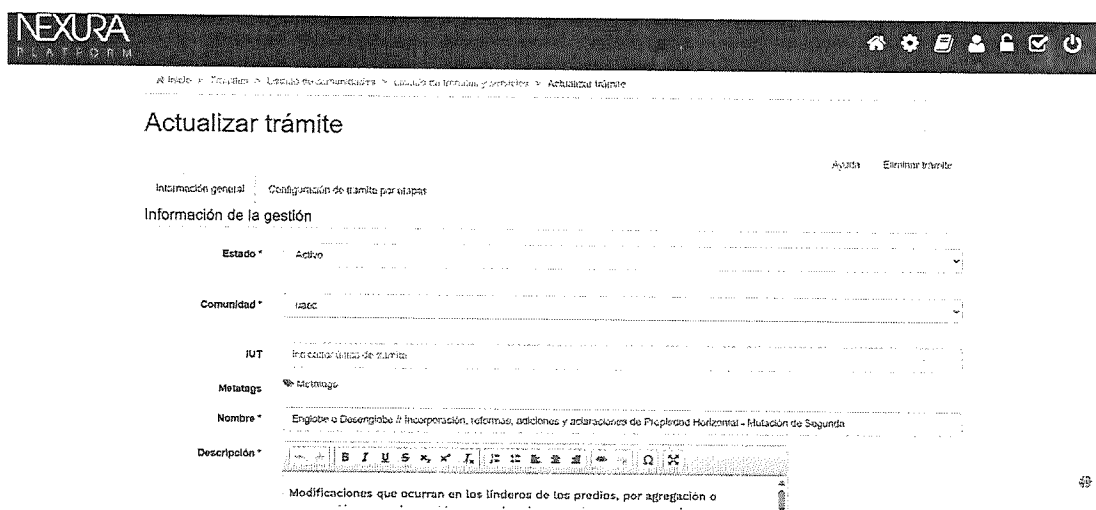
Id	Nombre	Fecha de inicio	Fecha de finalización	Tipo	Modificar	Eliminar
164	Mutación de Primera - Cambio de propietario, poseedor u ocupante	16/06/2024		Feedback		
174	Carta Catastral Rural	16/06/2024		Feedback		
165	Mutación de Quinta - Incorporación de parcela en terreno ajeno	16/06/2024		Feedback		
101	Corrección de Persona y Área Catastral	16/06/2024		Feedback		
162	Mutación de Cuarta - Autotransmisión del Avalúo Catastral	16/06/2024		Feedback		
160	Mutación de Quinta - Incorporación de predio omitido	16/06/2024		Feedback		
170	Rectificación o complementación de la Información - Impacto Cartográfico	16/06/2024		Feedback		
147	Mutación de Segunda - Englobe o Desenglobe	16/06/2024		Feedback		
108	Mutación de Segunda - Incorporación, reformas, adiciones y alteraciones de Propiedad Horizontal	16/06/2024		Feedback		
169	Mutación de Tercera - Incorporación de construcción sin permisos en el destino residencial	16/06/2024		Feedback		

Mostrando registros del 1 al 10 de un total de 21 registros

Anterior
1
2
3
Siguiente

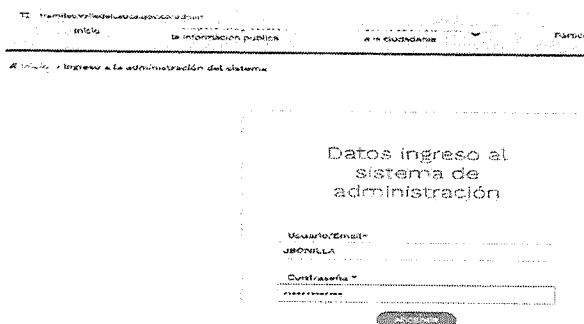
Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 16 de 21

14. Verifiqué que el micro sitio web sea coherente con la marca y la entidad visual de la UAEC.



Paso a paso trámite Revisión de Avalúo Catastral (Analista)

1. Ingrese al link <https://tramites.valledelcauca.gov.co/admin> correspondiente a la administración del sistema de tramites de la Gobernación del Valle:
2. Registre los datos de usuario y contraseña y haga clic en el botón "ACCEDER":



Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 17 de 21

15. Mantuve una estrategia de comunicación interna para asegurar que los servidores estén informados y comprometidos con los objetivos de la UAEC.

Pagos en Línea

Entendemos que cada trámite es único. Por eso, en Valleavanza te ofrecemos dos opciones de pago flexibles para adaptarnos a tus necesidades:

Monto Fijo

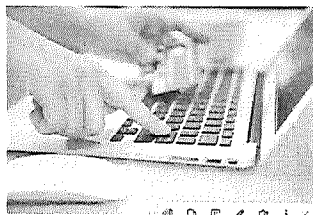
- **Ideal para:** Trámites con costos preestablecidos y conocidos.
- **Ventajas:** Rapidez y simplicidad. El valor a pagar se muestra de inmediato, sin necesidad de cálculos adicionales.
- **¿Cuándo usarlo?** Cuando conozcas el costo exacto del trámite que vas a realizar.



Monto Liquidación

- **Ideal para:** Trámites cuyos costos varían según características específicas de cada estudio.
- **Ventajas:** Precisión y transparencia. El sistema calcula automáticamente el valor cuando se termina, garantizando que no haya sobrepagos ni pagos insuficientes.
- **¿Cuándo usarlo?** Cuando el costo del trámite depende de factores variables que deben ser evaluados por el sistema.





ADQUIRIR CERTIFICADO

Compra online tu Certificado

PASO 2

Certificado de avalúo catastral

Llene los siguientes datos solicitados

sebastian	ortiz
sebastián.ortiz@gmail.com	sebastián.ortiz@gmail.com
3153239174	Cedula de ciudadanía
1006362257	
010-000001230007000000000	
☒ Autorizo las políticas de privacidad	
☒ Acepto el tratamiento de mis datos personales	
☐ No soy un robot 	

No existe este interesado en nuestro sistema

Nota: Certificado avalúo catastral.

Verificar datos

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 18 de 21

16. Realicé piezas graficas de fechas especiales y representativas del Departamento del Valle del Cauca



Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 19 de 21

17. Brindé apoyo en la construcción de los productos en la sede electrónica, que se encuentren por fuera de los tiempos de respuesta.

NEXURA PLATFORM

Inicio > Trámites > Listado de comunidades > Estado de trámites y servicios > uaec

Listado de trámites y servicios - uaec

140 Trámites + Nuevo trámite

Página 1 de 3-21 Resultados

Filtrar

No.	id	Nombre Trámite	Opciones
1	104	Carta Catastral Rural	   
2	135	Carta Catastral Urbana	   
3	149	Certificado Avalán Catastral	   
4	150	Certificado Catastral Especial	   
5	151	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Personales Jurídico o Natural	   
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	   

NEXURA PLATFORM

Inicio > Trámites > Listado de comunidades > Estado de trámites y servicios > Actualizar trámite

Actualizar trámite

Ayuda Eliminar trámite

Información general Configuración de trámite por etapas

Información de la gestión

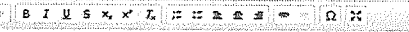
Estado * Activo

Comunidad * uaec

IUT

Metatags

Nombre * Englobe o Desenglobe # Incorporación, retiros, adiciones y adiciones de Propiedad Horizontal - Mutación de Segunda

Descripción * 
Modificaciones que ocurran en los linderos de los predios, por agregación o

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 20 de 21

18. Brindé apoyo en el diligenciamiento el cuadro de seguimiento de las solicitudes asignadas al equipo técnico y jurídico de la UAEC.

Reporte Radicación Flujos Bandeja Básicas Administración Reportes Documentos Manual JHOAN SEBASTIAN ORTIZ MONCADA Salir

Bandeja de Correspondencia Bandeja de Correspondencia

Id	Asunto	Estado	Fecha	Radicado	Descripción	Usuario Remite	Destinatario
22442241	CAMBIO PROPIETARIO POSEEDOR U OCUPANTE	En proceso	2019-06-17	7683410201475012000	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	GOBIERNO DEL VALLE DEL CAUCA
22442242	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	En proceso	2019-06-17	7683410201475012000	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	GOBIERNO DEL VALLE DEL CAUCA
22442243	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	En proceso	2019-06-17	7683410201475012000	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	GOBIERNO DEL VALLE DEL CAUCA
22442244	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	En proceso	2019-06-17	7683410201475012000	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	GOBIERNO DEL VALLE DEL CAUCA
22442245	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	En proceso	2019-06-17	7683410201475012000	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	GOBIERNO DEL VALLE DEL CAUCA
22442246	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	En proceso	2019-06-17	7683410201475012000	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	GOBIERNO DEL VALLE DEL CAUCA
22442247	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	En proceso	2019-06-17	7683410201475012000	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	GOBIERNO DEL VALLE DEL CAUCA
22442248	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	En proceso	2019-06-17	7683410201475012000	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	GOBIERNO DEL VALLE DEL CAUCA
22442249	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	En proceso	2019-06-17	7683410201475012000	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	GOBIERNO DEL VALLE DEL CAUCA
22442250	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	En proceso	2019-06-17	7683410201475012000	RECEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL	DIANA PATRICIA RESTREPO GARCIA	GOBIERNO DEL VALLE DEL CAUCA

Reporte de Pagos									
Fecha		Municipio		Municipio		Municipio		Municipio	
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									
Pagos									

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 21 de 21

Cumplimiento de las normas técnicas aplicables: Las actividades se ejecutaron de conformidad con el Estatuto de Contratación Pública, las normas de calidad y de gestión documental

Las actividades se ejecutaron satisfactoriamente de conformidad con las técnicas jurídicas en contratación pública.

Que el balance de ejecución física es el siguiente:

Valor del contrato:	\$8.000.000
Valor ejecutado:	\$8.000.000
Valor no ejecutado:	\$0
Porcentaje de Ejecución:	100 %

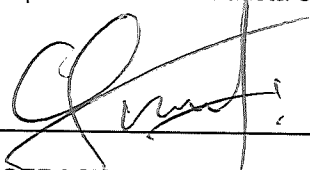
Que el balance de ejecución financiero es el siguiente:

Valor total del Contrato:	\$8.000.000
Anticipo:	\$0
Amortización anticipo:	\$0
Pago anticipado:	\$0
Pagos parciales C1,	\$4.000.000
Interés moratorio:	\$0
Total, pagado:	\$4.000.000
Saldo a favor de El Contratista:	\$4.000.000
Saldo a favor de El Departamento:	\$0

En consecuencia, las partes, una vez leída y aprobada la presente acta, se suscribe en la ciudad de Cali (Valle del Cauca), a los 15 días del mes de diciembre de 2025. Con la firma de la presente el contratista se obliga a cargarla en la plataforma del secop ii (si corresponde)



LIA PATRICIA PEREZ CARMONA
GERENTE
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO
C.C1.072.523.299
SUPERVISOR



JHOAN SEBASTIAN ORTIZ MONCADA
CONTRATISTA
UAEC
C.C. 1.006.362.257
CONTRATISTA